Свободные площади для сдачи в аренду ГП «Аква-Минск»   
по состоянию на 11.06.2025

тел. 279 84 26

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Адрес  расположения  объекта | Площадь  (кв.м.) | Условия предоставления в аренду свободных площадей (арендная ставка, техническая характеристика) |
| Развлекательный комплекс «Аквапарк «Лебяжий» | 220062, г. Минск,  пр-т. Победителей,  120-4 | 31,3 | Часть изолированного помещения на четвертом этаже развлекательного комплекса «Аквапарк «Лебяжий». Наличие электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения (природный газ), подогрева воды (природный газ). Вход общий. Целевое использование - под размещение объекта общественного питания (фитобар). Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 22.12.2020.  Срок аренды - 3 года |
| Развлекательный комплекс  «Аквапарк «Лебяжий» | 220062, г. Минск,  пр-т Победителей,  120 | **278,5** | Площадка под летнее кафе площадью 278,5 кв.м, расположенная на прилегающей территории здания развлекательного комплекса «Аквапарк Лебяжий». Наличие электроснабжения с отдельным учетом электроэнергии, водопровода сезонного типа с установленным водомером, местной канализацией. Материал покрытия площадки - дерево. Целевое использование - под размещение объекта общественного питания. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 28.06.2022.  Срок аренды - 1 год |
| Развлекательный комплекс  «Аквапарк «Лебяжий». | 220062, г. Минск, пр-т Победителей,  120. | **177,6** | Площадка для минигольфа площадью 177,6 кв.м, расположенная на прилегающей территории здания развлекательного комплекса «Аквапарк Лебяжий». Материал покрытия площадки - искусственная трава, плитка цементно-песчаная. Целевое использование - оказание физкультурно-оздоровительных услуг. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 28.06.2022.  Срок аренды - 1 год. |
| Развлекательный комплекс  «Аквапарк «Лебяжий». | 220062, г. Минск, пр-т Победителей,  120. | **724,7** | Часть изолированного помещения цокольного этажа развлекательного комплекса «Аквапарк «Лебяжий», общей площадью 724,70 кв.м,  из которых:  игровой зал - 156,4 кв.м., игровой зал - 33,1 кв.м., коридор - 8,0 кв.м.,  кинозал - 37,0 кв.м.,  игровой зал - 208,4 кв.м., игровой зал - 73,7 кв.м., подсобная бара - 13,5 кв.м., бар —14,7 кв.м.,  гардероб - 28,5 кв.м., игровой зал - 98,8 кв.м., игровой зал - 34,0 кв.м., санузел - 4,3 кв.м,  санузел - 3,6 кв.м.,  санузел -1,3 кв.м.,  санузел - 3,2 кв.м.,  санузел - 3,4 кв.м.,  санузел - 0,8 кв.м.,  санузел - 1,0 кв.м.,  коридор - 1,00 кв.м. Наличие электроснабжения, теплоснабжения (природный газ), водоснабжения. Целевое использование - под административные цели или другие цели, возможные для размещения на данном объекте. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 25.08.2022.  Срок аренды - 1 год. |
| Развлекательный комплекс  «Аквапарк «Лебяжий» | 220062, г. Минск, пр-т. Победителей,  120 | **1 131,40** | Часть изолированного помещения на 3 этаже развлекательного комплекса «Аквапарк «Лебяжий», общей площадью 1 131,4 кв.м, из которых:  обеденный зал, кафе - 203,2 кв.м.,  зал подвижных игр, игровых автоматов - 838,6 кв.м., туалет для девочек - 7,9 кв.м.,  умывальная для девочек -   1. кв.м.,  умывальная для мальчиков - 6,7 кв.м.,  туалет для мальчиков - 7,7 кв.м.,  санузел для инвалидов - 6,0 кв.м.,  комната хранения уборного инвентаря игротеки - 2. кв.м, комната хранения инвентаря игротеки - 19,4 кв.м.,  игровой зал - 30,3 кв.м.   Наличие электроснабжения, теплоснабжения (природный газ), водоснабжения, естественного освещения. Вход общий.  Целевое использование - под административные или другие цели, возможные для размещения на данном объекте. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 25.08.2022.  Срок аренды - 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095,  г. Минск, пр-т Рокоссовского, 44 | 78,4 | Часть капитального строения в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка», 1-й этаж. Установлен отдельный учет электроэнергии. Водонагреватели отсутствуют. Санузел отсутствует. Установлен умывальник. Наличие теплоснабжения. Вход общий. Естественное освещение отсутствует. Окна отсутствуют. Целевое использование - оказание бытовых услуг. Сдается в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **227,9** | Часть капитального строения в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК «Серебрянка», 1-й этаж, общей площадью 227, 9 кв.м., из которых 135,8 кв.м. - помещение зала и 92,1 кв.м. - шесть подсобных помещений. Установлен отдельный учет электроэнергии. Водонагреватели отсутствуют. Наличие санузла. Имеются умывальники. Наличие теплоснабжения. Вход общий. Естественное освещение отсутствует. Окна отсутствуют. Целевое использование - для размещение объектов общественного питания с количеством мест не более 25. Сдается в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **21,7** | Часть капитального строения  в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК «Серебрянка», 1-й этаж. Установлен отдельный учет электроэнергии. Водонагреватели отсутствуют. Санузел отсутствует. Наличие теплоснабжения.  Вход общий. Естественное освещение отсутствует. Окна отсутствуют. Целевое использование - для складирования и хранения товароматериальных ценностей. Сдается в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка». | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **14,1** | Часть капитального строения  в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК «Серебрянка», 1-й этаж. Установлен отдельный учет электроэнергии. Водонагреватели отсутствуют. Санузел отсутствует. Наличие теплоснабжения. Вход общий. Естественное освещение отсутствует. Окна отсутствуют. Целевое использование - оказание бытовых услуг либо складирования и хранения товароматериальных ценностей. Сдается в аренду без проведения аукциона. Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **29,5** | Часть капитального строения в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК «Серебрянка», 1-й этаж. Отдельный учет электроэнергии отсутствует. Водонагреватели отсутствуют. Санузел отсутствует. Наличие теплоснабжения.  Вход общий. Отсутствуют окна. Естественное освещение отсутствует. Целевое использование - оказание бытовых услуг. Сдается  в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **47,8** | Часть капитального строения в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК «Серебрянка»,  3-й этаж, общей площадью 47, 8 кв.м, из которых:  29,6 кв.м. - зал и 18,2 кв.м. - три подсобные помещения. Установлен отдельный учет электроэнергии. Наличие водонагревателей. Санузел отсутствует. Наличие умывальника. Наличие теплоснабжения. Вход общий. Наличие естественного освещения. Целевое использование - оказание бытовых услуг. Сдается в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды - 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | **103,7** | Часть капитального строения  в здании физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка», 1-й этаж. Установлен отдельный учет электроэнергии. Водонагреватели отсутствуют. Наличие санузла. Наличие умывальника. Наличие теплоснабжения. Вход общий. Наличие естественного освещения. Целевое использование - оказание бытовых услуг. Сдается  в аренду без проведения аукциона.  Срок аренды – 3 года. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 35,5 | Часть изолированного помещения находящегося на первом этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка»,.  Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 34,4 | Часть изолированного помещения находящегося на первом этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка». Вход общий и отдельный, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 34,3 | Часть изолированного помещения находящегося на втором этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка» площадью 34,3 кв.м. из которых: 30,4 – кабинет, 3,9 – кладовая. Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 28,5 | Часть изолированного помещения находящегося на втором этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка» площадью 28, 5 кв.м, из которых:  25,7- кабинет, 2,8 - архив. Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 10,6 | Часть изолированного помещения находящегося на втором этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка». Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 21,4 | Часть изолированного помещения находящегося на втором этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка». Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |
| Физкультурно- оздоровительный комплекс  «ФОК «Серебрянка» | 220095, г. Минск, пр-т Рокоссовского,  44 | 35,5 | Часть изолированного помещения находящегося на втором этаже пристройки физкультурно- оздоровительного комплекса «ФОК Серебрянка». Вход общий, наличие естественного и искусственного освещения, электроснабжения и теплоснабжения. Аукцион признан несостоявшимся. Протокол от 17.10.2023.  Срок аренды 1 год. |