

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
91-18-БГ1-АС	Архитектурно-строительные решения	3.1
91-18-БГ1-ЭОМ-ЭГ	Электрооборудование. Молниезащита и заземление	Изм.3
91-18-БГ1-ВК	Внутренние водопровод и канализация	
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 91-18-БГ1-АС		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	Изм.3
2	Общие указания.	
3	План первого этажа.	
4	Фасад А (развертка). Фасад 1-6.	Изм.2
5	Фасад Г. Фасад 6/1-1.	Изм.2,3
6	Фасад А-Г. Фасад Г-А. План потолка арки А-Г и 3/1-3/2.	
7	Фасад А. Фасад 1-6. Цветовое решение.	Изм.3
8	Фасад Г. Фасад 6/1-1. Цветовое решение.	Изм.3
9	Фасад А-Г. Фасад Г-А. План потолка арки А-Г и 3/1-3/2. Цветовое решение.	Изм.3
10	Ведомость цветового решения фасадов.	Изм.3
11	Крыльцо Кр1. Сечения 1-1, 2-2.	Изм.3 (Анк.)
12	Крыльцо Кр2. Сечения 1-1, 2-2.	Изм.3 (Анк.)
13	Схемы оконных и дверных блоков.	Изм.3
14	Узел верхнего и нижнего примыкания оконного блока к проему. Узел узла бокового примыкания оконного блока к проему.	
15	Фрагмент 1 фасада. Вид А. Фрагмент 2 фасада. Сечения 1-1, 2-2, 3-3.	
16	Балкон Б1...Б3. Фрагмент решетки ограждения кровли.	
17	Схемы расположения элементов труб наружного водостока ВП1, ВП2, ВП3.	
18	Карниз К1 (шаблон). Профиль Пф1...Пф10 (шаблон).	
19	Профиль Пф11...Пф15 (шаблон).	
20	Схема расположения элементов прямиков Прм1, Прм2. Сечения 1-1, 2-2. Узел А	
21	Схема расположения элементов прямиков Прм3, Прм4, Прм5. Сечения 1-1, 2-2. Узел А	
22	План крыльца входного Кр1. Сечение 1-1.	
23	План крыльца входного Кр2. Сечения 1-1...4-4. Узел А	
24	Схема расположения элементов козырька Кз1. Сечение 1-1.	
25	Схема расположения элементов козырька Кз2. Сечение 1-1.	
26	Планы балконов Б1, Б2. Сечение 1-1.	
27	План балкона Б3. Узлы 1, 2.	
28	План балкона Б4 над эркером 3-его этажа. Сечение 1-1. Узел 1.	
29	Деталь защиты декора фасада. Деталь установки подоконного отлива.	
30	Спецификация элементов защиты декора фасада.	
31	План чердака. Сечения 1-1, 2-2.	Изм.3
32	Узел 1. Сечения 3-3-6-6.	
33	План кровли	Изм.3
34	Узлы 1,2. Сечение 1-1.	
35	Узлы 3-6.	
36	Узел 7. Сечения 1-1, 2-2.	
37	Узлы 8,9,10.	
38	Узел 11.	
39	Узлы 12-15.	
40	Технические требования к устройству кровли	
41	Слуховое окно СО1. Сечения 1-1...4-4.	
42	Слуховое окно СО2. Сечения 1-1...4-4.	
43	План крыльца входного Кр2. Сечения 1-1, 2-2, 3-3	Изм.3 (Ноб.)
44	План крыльца входного Кр1. Сечения 1-1, 2-2, 3-3	Изм.3 (Ноб.)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
1.100.2-5, вып.1	Металлические изделия для жилых зданий	
Б 2.000-1, вып.0	Типовые решения защиты элементов зданий и сооружений из каменных материалов от переувлажнения и размораживания	
Прилагаемые документы		
91-18-БГ1-АСИ-ДЭ1.ДЭ4	Декоративный элемент ДЭ1...ДЭ4	
91-18-БГ1-АСИ-Оз1	Охранный знак Оз1	
91-18-БГ1-АСИ-ОП1	Ограждение прямика ОП1	
91-18-БГ1-АСИ-ОП2	Ограждение прямика ОП2	
91-18-БГ1-АСИ-РМ1	Рамка металлическая РМ1	
91-18-БГ1-АСИ-РМ2	Рамка металлическая РМ2	
91-18-БГ1-АСИ-К1	Колея К1	
91-18-БГ1-АСИ-ХП	Хомут с планкой ХП	
91-18-БГ1-АСИ-КМПф2	Костыль металлический КМПф2	
91-18-БГ1-АСИ-КМПф1, КМОК1, ОК2, КМПф13, КМПф14	Костыль металлический КМПф1, КМОК1, ОК2, КМПф13, КМПф14	
91-18-БГ1-АСИ-ОГк1	Ограждение ОГк1	
91-18-БГ1-АСИ-ОГк2, Ст1	Ограждение ОГк2. Стойка Ст1	
91-18-БГ1-АСИ-КР1	Крюк КР1	
91-18-БГ1-АСИ-КМ1	Костыль Км1	
91-18-БГ1-АСИ-КМ2	Костыль Км2	
91-18-БГ1-АСИ-КМ3	Костыль Км3	
91-18-БГ1-АСИ-КМ4	Костыль Км4	

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация элементов адресного ориентирования.	
13	Спецификация элементов заполнения оконных проемов.	
17	Спецификация элементов наружного водоотвода.	
24	Спецификация элементов козырька Кз1.	
25	Спецификация элементов козырька Кз2.	
26	Спецификация элементов балконов Б1, Б2, Б3.	
28	Спецификация элементов балкона Б4.	
30	Спецификация элементов защиты декора фасада.	
32	Спецификация элементов замены мауэрлата	
33	Спецификация отделочных элементов кровли	
40	Спецификация элементов кровли	
41	Спецификация элементов слухового окна СО1	
42	Спецификация элементов слухового окна СО2	
43	Спецификация элементов крыльца Кр2	Изм.1 (Ноб.)
44	Спецификация элементов крыльца Кр1	Изм.1 (Ноб.)

Условные обозначения:
- участки фасада здания с утратой штукатурного слоя и декоративной лепнины
ОК1 - обозначение заполнения оконного проема по схеме (л. 13)
с* - обозначение существующей столярки по материалу:
- поливинилхлоридная со стеклопакетом - с*;
- деревянная - Д;
- металлическая - М

Общие указания:
1 Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданным УП "ЖРЭУ Ленинского района г.Минска", техническим регламентом ТР 2009/013 ВУ, актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА.
- решения Мингорисполкома от 19.07.2018;
- разрешения Министерства культуры Республики Беларусь на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко-культурных ценностях от 04.01.2022г. N04-01-08/1 и реставрационного задания N04-01-03-3 от 16.01.2019;
- комплексных научных исследований;
- обследования технического состояния строительных конструкций, выполненных РУП "Институт"Белжилпроект" в ноябре 2018 года и обследования в июне 2021г.
2 За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке 214,62 на генплане.
3 Уровень ответственности - I (ГОСТ 27751-88);
4 Класс сложности - К4 (СН 3.02.07-2020);
5 класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.3, встроенного помещения Ф 3.1 (магазин) (СН 2.02.05-2020);
6 В проекте приняты следующие нормативные нагрузки:
- снеговая для 2В района - 1,41кПа по СН 2.01.04-2019;
- временная на перекрытия - 1,5 кПа по СН 2.01.02-2019.
7 В проекте принято характеристическое значение снеговой нагрузки - 1.45 кПа для снегового района 2В согласно СН 2.01.04-2019, значение базовой скорости ветра V_{б0} - 0.23м/с согласно СН 2.01.05-2019.
8 Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, согласно СНБ 2.04.02-2000, обеспеченностью 0,92, равна минус 24°С.
9 При производстве работ в зимнее время руководствоваться требованиями главы "Возведение конструкций в зимних условиях" СН 1.03.01-2019.
10 Фирмы-изготовители строительных материалов определяются заказчиком после проведения тендера. Указанные в проекте фирмы приведены для определения ориентировочной сметной стоимости.
11 В процессе строительства должны составляться акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемке ответственных конструкций согласно СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства";
-заполнение зазоров между оконными и дверными блоками и примыкающей поверхностью наружных ограждающих конструкций;
-на основании раздела 4 СТБ 11.13.22-2011 запроектированное ограждение кровли подлежит приемочному и эксплуатационному испытаниям;
-укладка дополнительных слоев теплоизоляционного покрытия.
12 При эксплуатации и ремонте не допускать перегрузку существующих конструкций согласно СН 1.04.01-2020.

13. ИЗМЕНЕНИЕ №2 ВНЕСЕНО НА ОСНОВАНИИ ПИСЬМА ЗАКАЗЧИКА ОТ 28.02.2023г. № 01-14-08/115

2.1 ДОПОЛНЕНИЕ
14 Изменение №1 внесено на основании дополнительного соглашения №6 к письму заказчика № 01-14-08/189 от 11.02.2022
15 Изменение №3 внесено на основании замечаний экспертной.
№- 11-06/13 - 309 от 23.03.2023

Согласовано:
Руководитель разработки научно-проектной документации на выполнение ремонтно-реставрационных работ на историко-культурной ценности

Выростак В.С

91-18-БГ1-АС					
3	2	-	Изм.3	05.2023	Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома № 33 по ул. Комсомольской в г.Минске
2	1	-	Изм.2	05.2022	
1	-	Зам.	671-22	05.2022	
Изм.	Код.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Сисоа				05.2022
Разработал	Черняк				05.2022
Проверил	Вашенькова				05.2022
Н.контр.	Лисевский				05.2022
Утвердил	Голик				05.2022
Общие данные				Стадия	Лист
				с	1
				РУП "Институт "Белжилпроект"	