

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница детального плана
- Граница землепользований
- Действующие красные линии
- Проектные красные линии
- Линия регулирования застройки
- Граница зоны участка перспективного освоения
- Граница Лошницкого усадебно-паркового комплекса
- Экологическая тропа "Город птиц"
- Экологическая тропа "Серебряный лог"
- Велодорожка
- Граница первоочередного этапа освоения территории
- Парковки
- Основные входы в парк

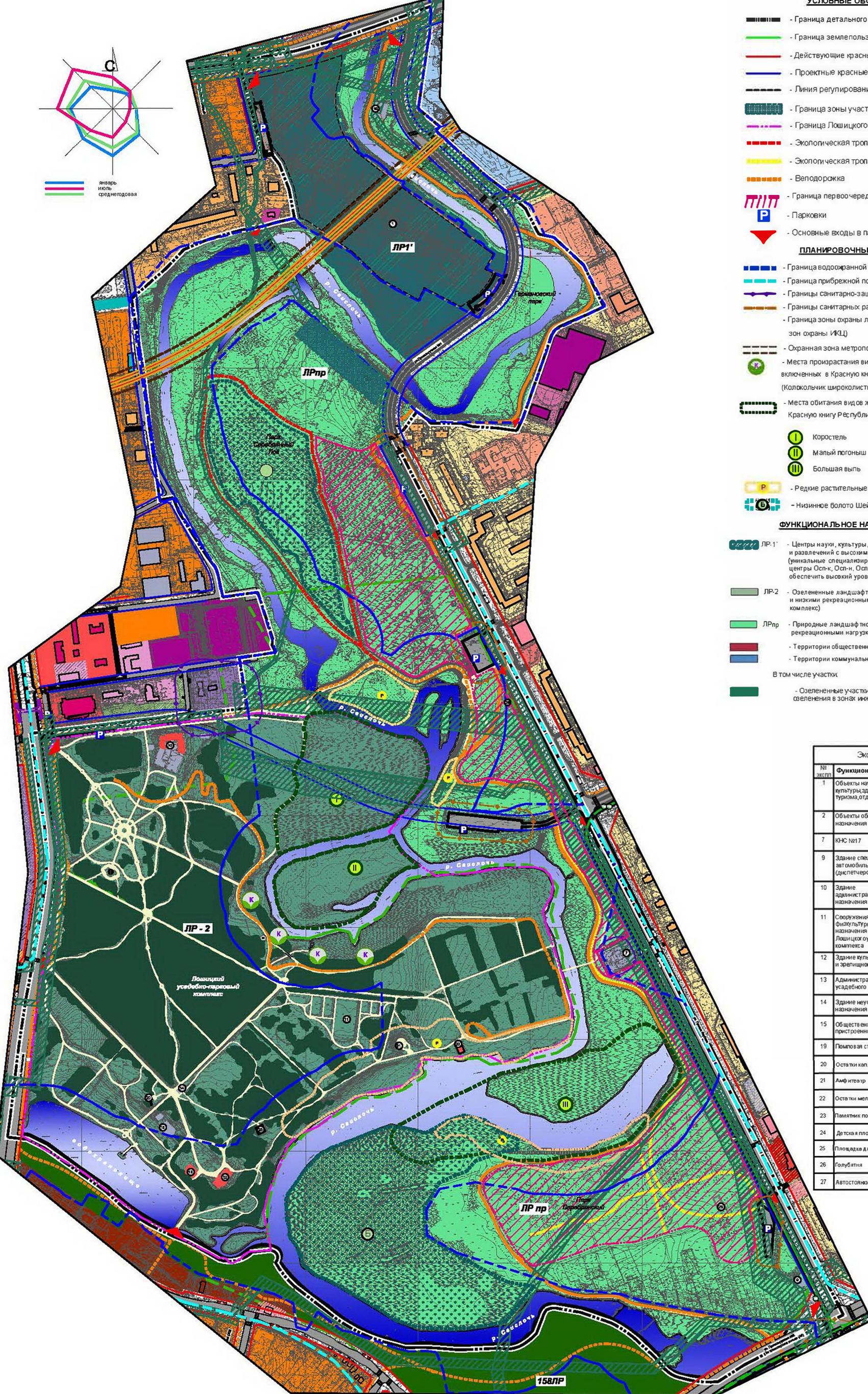
**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ:**

- Граница водоохранной зоны
- Граница прибрежной полосы
- Границы санитарно-защитных зон
- Границы санитарных разрывов
- Граница зоны охраны ландшафта (в соответствии с проектом зон охраны ИЖС)
- Охранная зона метрополитена (4 линия, за расчетный срок)
- Места произрастания видов растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь (Колжолыч широколистный)
- Места обитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь
- Коростель
- Малый погоныш
- Большая выпь
- Редкие растительные сообщества
- Низинное болото Шейличи

**ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ:**

- ЛР-1 - Центры науки, культуры, здоровья, туризма, отдыха и развлечений с высокими рекреационными нагрузками (уникальные специализированные центры Осп-к, Осп-н, Осп-л, Осп-с), для которых необходимо обеспечить высокий уровень природного окружения
- ЛР-2 - Озелененные ландшафтно-рекреационные территории со средними и низкими рекреационными нагрузками (Лошницкий усадебно-парковый комплекс)
- ЛРпр - Природные ландшафтно-рекреационные территории с низкими рекреационными нагрузками (природный парк)
- Территории общественной застройки
- Территории коммунально-обслуживающей застройки
- В том числе участки:
  - Озелененные участки со специальным режимом благоустройства и озеленения в зонах инженерных коммуникаций

| Экспликация зданий и сооружений |  |  |
|---------------------------------|--|--|
| № з/п                           | Функциональное назначение  | Наименование предприятия   |
| 1                               | Объекты науки, культуры, здоровья, туризма, отдыха и развлечений   | Новое строительство  |
| 2                               | Объекты общественного назначения в составе парка   | Новое строительство  |
| 7                               | КНС №17  | КУП "Минскводоканал"   |
| 9                               | Здание специализированного автомобильного транспорта (диспетчерская станция)   | КТУП "Минсктранс"  |
| 10                              | Здание административно-хозяйственного назначения   | ЛКУП "Минскзеленстрой"   |
| 11                              | Сооружения специализированные физкультурно-оздоровительного назначения на территории Лошницкого усадебно-паркового комплекса | ГО "Центр физкультурно-оздоровительной работы Ленинского района г. Минска" |
| 12                              | Здание культурно-просветительного и зрелищного назначения  | ГУ "Музей истории города Минска"   |
| 13                              | Административное здание усадебного флигеля   | ГУ "Музей истории города Минска"   |
| 14                              | Здание неустановленного назначения   | ГУ "Музей истории города Минска"   |
| 15                              | Общественные туалеты с пристроенной клетчатой  | РС КУП "МАФ"   |
| 19                              | Помповая станция   |  |
| 20                              | Остатки каплицы  |  |
| 21                              | Амфиатр  |  |
| 22                              | Остатки мельницы   |  |
| 23                              | Памятник погибшим во время ВОВ   |  |
| 24                              | Детская площадка   |  |
| 25                              | Площадка для выгула собак  |  |
| 26                              | Голубятня  |  |
| 27                              | Автостоянки  |  |



Детальный план