

- Планировочные ограничения

Санитарные:
объединенная санитарно-защитная зона

санитарный разрыв

Природоохранные:
водоохранная зона

прибрежная полоса
- ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница детального плана

границы сопредельных детальных планов

границы заземляющих устройств

действующие красные линии улиц

проектируемые красные линии улиц

100-м зона планировочного каркаса

400-м зона планировочного каркаса

границы планировочных образований

границы ранее разработанных градостроительных паспортов

границы участков перспективного освоения

границы комбинированных участков

границы 1-го этапа реализации

линии регулирования застройки

велодорожки

- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Территории общественных объектов

культурно-просветительные

административно-деловые

торгово-бытовые

лечебно-оздоровительные

территории жилой многоквартирной застройки

СП - территории объектов специального назначения

Территории производственных объектов

административно-бытовые корпуса производственных объектов

П2 - территории предприятий, базовая СЗЗ которых не превышает 300 м

П3 - территории предприятий, базовая СЗЗ которых не превышает 50 м

П4-ко - территории коммунально-обслуживающих объектов, базовая СЗЗ которых не превышает 50 м

П5-ис - территории коммунально-складских объектов, базовая СЗЗ которых не превышает 300 м

объекты инженерно-транспортной инфраструктуры и коммуникации

озеленение ограниченного пользования
- Экспликация

Планировочное образование №1

МРУПЗ "Минскэнерго" филиал "Минские тепловые сети", ТЭЦ-2

СООО "Коммунарка"

ОАО "Белэлектрокомтех"

ЗАО ДЛМ

ПТК №93 участника Великой Отечественной войны (парки на 164 м.м)

Участок перспективного освоения (административно-деловой объект)

КГУП "Минсктранс" (гаражи на 78 м.м)

Участок перспективного освоения (культурно-просветительный объект)

Участок перспективного освоения (производственный объект)

ЗАО "ЦНИИТ"

Участок перспективного освоения (производственный объект)

Планировочное образование №2

Научно-производственный холдинг точного машиностроения "Планар"

ОАО "Планар"

ОАО "Планар-СО"

ОАО "КБТЭМ-ОМКО"

ОАО "Электронные системы"

ОАО "Завод "Электромаш"

ОАО "Планар", ИУП по операциям с недвижимостью "Риэл Рент"

ПАО "Планар" (объект общественного питания)

ГУ "ГХУ Управление делами Президента Республики Беларусь", ОАО "КБТЭМ-ОМКО"

ОАО "Планар-СО", ГУ "ГХУ Управление делами Президента Республики Беларусь"

ГУ "ГХУ Управление делами Президента Республики Беларусь"

ГУ "ГХУ Управление делами Президента Республики Беларусь"

2.5а,б административные здания

2.5а открытая автостоянка

2.6 ОАО "ЦНИИТУ", ГУ "ГХУ Управление делами Президента Республики Беларусь"

2.7 Участок перспективного освоения (парки на 125 м.м)

2.8 Комбинированная

2.9 ООО "Титмол Н", ООО "Артроп Инвест", ООО "Титмол Инвест", ООО "Лидар", ОАО "Белнавестбанк", ЗАО "ЛТББАНК"

2.10 2.11 ПУП ЛР-30 Ленинского района г. Минска (жилой многоквартирный дом)

2.12 Филиал "Ремонтно-механический завод "КТУП "Минсктранс"

2.13 Участок перспективного освоения (административно-деловой объект)

2.14 ИУП по операциям с недвижимостью "Риэл Рент"

2.15 ТС собственников здания по ул. Троицкая, 3

ОАО "Эпема"

2.16а Дом культуры

2.16б Швейная фабрика

2.17 Комитет государственной безопасности Республики Беларусь

2.18 Участок перспективного освоения (административно-деловой объект)

2.19 УО "Минский областной лицей"

2.20 ПТК "Гарант-21" (гаражи на 100 м.м)

2.21 Участок перспективного освоения (административно-деловой объект)

2.22 ООО "7 Рурс"

Планировочное образование №3

3.1 Технопарк

ОАО "Беллифт"

3.2 Ремонтно-строительный трест Управления делами Президента Республики Беларусь, РПТУП "Беларусьтор"

3.3 ОАО "Центрремонттех"

3.4 ПТК "Энергетик-3" (гаражи на 78 м.м)

3.5 МРУПЗ "Минскэнерго" (ПЗ "Серебрянец")

3.6 МРУПЗ "Минскэнерго" (ПЗ "Серебрянец")

3.7 Ремонтно-строительный трест Управления делами Президента Республики Беларусь, СООО "Крипский стандарт", РПТУП "Беларусьтор"

3.10 КГУП "Минсктранс" (гаражи на 100 м.м)

Планировочное образование №4

4.1 УО "Национальный центр художественного творчества детей и молодежи"

Министерства образования Республики Беларусь, РУП "Белорусское тепловое агентство" (гаражи для легкового и грузопассажирского транспорта)

4.2 ПТК "Лесга-14" (многоэтажные гаражи на 599 м.м с пунктом ТО)

4.3 МРУПЗ "Минскэнерго" (автотранспортное хозяйство)

4.4 ООО "ТВК Истан"

4.5 УП "Спецкоммунавторанс"

4.6 ООО "Милдави"

4.7 Участок перспективного освоения (производственный объект)

4.8 СООО "Ремондид Минск", ООО "Минские телевизионные информационные сети", УП "Спецкоммунавторанс"

4.9 КГУП "Минскводоснаб"

4.10 УП "Ремавтодор Ленинского района г. Минска"

4.11 Участок перспективного освоения (паркинг на 400 м.м)

4.12 ОДО "Экология города"

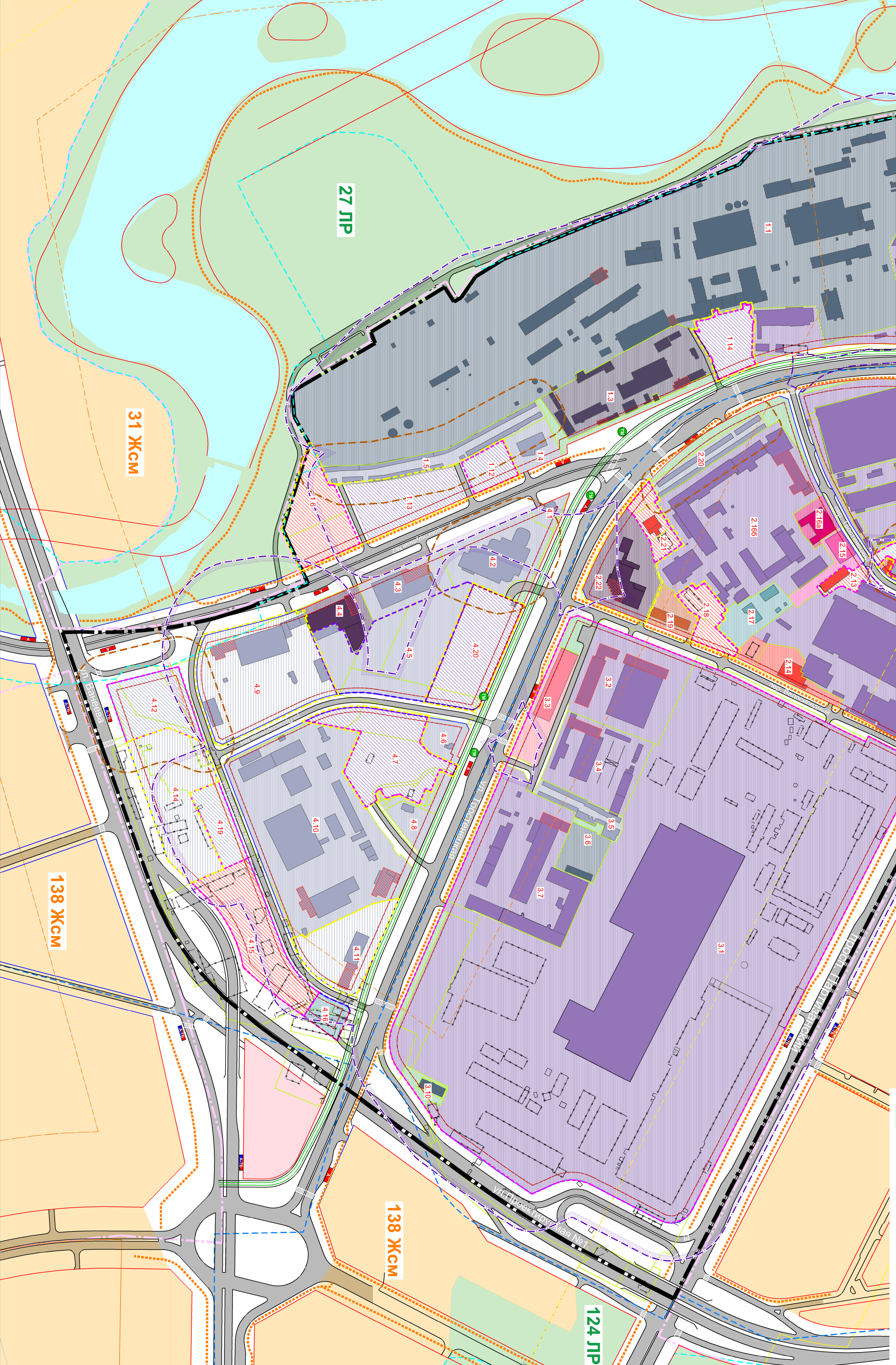
4.14 Участок перспективного освоения (административно-деловой объект)

4.15 Департамент охраны МВД Республики Беларусь

4.16 Участок перспективного освоения (коммунально-обслуживающий объект)

4.19 Градостроительный паспорт (производственный объект)

4.20



ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН