



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации  
Ленинского района г.Минска

С.Г.Павочка

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта: «Реконструкция автовокзала «Восточный» под Центр технического творчества детей и молодежи в г.Минске»

16.01.2024

г.Минск, ул. Маяковского, 83

Организатор общественного  
обсуждения

администрация Ленинского района  
г.Минска

Заказчик

КУП «Управление капитального  
строительства Мингорисполкома»

Проектная организация

УП «Минскпроект»

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 «О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О внесении дополнений и изменений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» распоряжением администрации Ленинского района г.Минска от 20.10.2022 № 78р создана постоянно действующая комиссия по общественному обсуждению в составе представителей администрации Ленинского района г.Минска, депутатов Минского городского Совета депутатов (по территориальности).

Решением Мингорисполкома от 04.08.2022 № 2498 (с изменениями, внесенными решением Мингорисполкома от 07.12.2023 № 4913) создан архитектурно-градостроительный совет при главном архитекторе города Минска в составе представителей комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома, УП «Минскград», ОАО «Институт Белгоспроект», УП «Минскпроект», ОО «Белорусский союз архитекторов».

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция автовокзала «Восточный» под Центр технического творчества детей и молодежи в г.Минске» (далее – архитектурно-планировочная концепция) проводилось в период с 25 декабря 2023 г. по 8 января 2024 г.

Уведомление о начале проведения общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции было размещено в средствах массовой информации (газета «Минский курьер»), на официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска <http://lenadmin.gov.by> в разделе «Общественные обсуждения» 18.12.2024.

С экспозицией архитектурно-планировочной концепции можно было ознакомиться с 25 декабря 2023 г. по 8 января 2024 г. по адресу: г.Минск, ул.Маяковского, 83.

В состав экспозиции входили: общая пояснительная записка, графические материалы, в том числе генеральный план, поэтажные планы, цветовое решение фасадов здания, разрезы, план кровли.

Презентация архитектурно-планировочной концепции состоялась в администрации Ленинского района г.Минска (ул. Маяковского, 83, зал заседаний) 28.12.2023 в 18.00 при участии: от администрации Ленинского района г.Минска: заместителя главы администрации Павочка С.Г., заместителя начальника управления по архитектуре и строительству Смирновой М.В., от УП «Минскпроект» главного архитектора проекта Скоробогатой И.А., от КУП «Управление капитального строительства Мингорисполкома» заместителя директора по проектно-изыскательским работам Кудиной И.Н.

На презентации присутствовали жители города Минска, представители Комитета по развитию молодежного предпринимательства Республиканской конфедерации предпринимательства.

В период проведения с 25.12.2023 по 08.01.2024 общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции в адрес администрации Ленинского района г.Минска поступило 8 замечаний и предложений, в том числе путем записей в журнале замечаний и предложений и поступивших на электронную почту.

В адрес архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе города Минска администрацией Ленинского района г.Минска были направлены копии замечаний и предложений по архитектурно-планировочной концепции с сопроводительным письмом от 09.01.2024 № 08-4/12.

Замечания и предложения рассмотрены на заседании архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе города Минска 15 января 2024 года (далее – Совет).

Советом рассмотрены замечания и предложения участников общественного обсуждения, рассмотрены проектные решения объекта, решено учесть при дальнейшем проектировании следующие предложения участников общественного обсуждения и членов Совета:

- 1) предложение по использованию при благоустройстве современных технологий и применению «умного ландшафта». В свою очередь, высокий уровень благоустройства может быть достигнут путем гибкой планировочной структуры парковок, проездов, площадок, их соразмерности, выбора соответствующих форм, применения уличной мебели современного типа;
- 2) исключить ограждение территории объекта на границе со сквером, оградить при необходимости только площадки для запуска авиамodelей, картинга, мототехники;
- 3) переработать сеть пешеходных связей, организовать доступ в здание от существующих направлений сквера с учетом расположения входов, запроектировать накопительные площадки;
- 4) предусмотреть защитные мероприятия с учетом шумовой нагрузки от эксплуатации активных площадок;
- 5) доработать цветовое решение фасадов по варианту 3, сведя к минимуму применение контрастных цветов, стекол и спорных форм, в частности в пространстве под перронами (с учетом поставленной задачи создать дополнительные площади для обучения). Деликатное введение цвета признать возможным.

По результатам проведенного общественного обсуждения принято решение:

1. Признать общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта **«Реконструкция автовокзала «Восточный» под Центр технического творчества детей и молодежи в г.Минске»** состоявшимся.

2. УП «Минскпроект» при дальнейшем проектировании учесть рекомендации Совета, изложенные в протоколе от 15.01.2024 № 14-6-1/03-1-1.

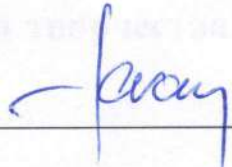
3. Рекомендовать КУП «Управление капитального строительства Мингорисполкома» и другим заинтересованным учесть результаты общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции при дальнейшей реализации проекта.

4. Протокол по результатам общественного обсуждения указанного объекта разместить:


- на официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска по адресу <http://lenadmin.gov.by> в разделе «Общественные обсуждения»;
- на информационном стенде в администрации Ленинского района г.Минска;
- в печатных средствах массовой информации.

Члены комиссии:

Начальник управления по архитектуре и строительству администрации Ленинского района г.Минска

  
\_\_\_\_\_ Романовский П.П.

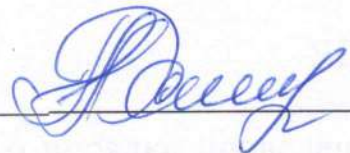
Депутат Минского городского Совета депутатов по Купаловскому избирательному округу № 13

  
\_\_\_\_\_ Данченко И.И.

Заместитель начальника управления по архитектуре и строительству администрации Ленинского района г.Минска

  
\_\_\_\_\_ Смирнова М.В.

Протокол оформил:

  
\_\_\_\_\_ Смирнова М.В.